

**LOKALIZACJA:** Rudawa

**GMINA:** Zabierzów (powiat krakowski,  
woj. małopolskie)

**TYP:** rolna, obowiązujący plan zagospodarowania

**POWIERCHNIA:** 74,00 ar

**CENA:** 250 000 zł

**CENA /1AR:** 3 378 zł

**PRZYBLIŻONE WYMIARY:** 20-46/256

**OPIS:** Do sprzedaży działka o pow. 74 ar w Rudawie gm. Zabierzów.

Nieruchomość o charakterze inwestycyjnym. Na dzień dzisiejszy w obowiązującym planie zagospodarowania jest rolna, natomiast w studium w całości przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. W przyszłości przy zmianie planu zagospodarowania, możliwość przekształcenia działki w teren budowlany. Nieruchomość płaska z dostępem do drogi asfaltowej. Dodatkowo wzdłuż dłuższego boku droga gminna, utwardzona. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa. Wymiary działki: szer. ok. 20 m – 46 m i dł. ok. 256 m (kształt nieregularnego prostokąta). Media: Cena: 250 tys. zł do negocjacji.

Link do oferty na stronie biura:

<http://nieruchomosci-mila.pl/dzialka.php?id=1009>

**MEDIA:** woda na działce, prąd, gaz i kanalizacja tuż przy granicy działki w drodze gminnej.

*Możliwość oraz miejsce podłączenia do sieci wyznacza odpowiedni dostawca.*

**KONTAKT:** 513-122-202

TREŚĆ NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, A DANE W NIEJ ZAWARTE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE