

LOKALIZACJA: Karniowice

GMINA: Zabierzów (powiat krakowski,
woj. małopolskie)

TYP: budowlana, obowiązujący plan
zagospodarowania

POWIERCHNIA: 14,22 ar

CENA: 220 000 zł

CENA /1AR: 15 471 zł

PRZYBLIŻONE WYMIARY: 26m na 54m

OPIS: Działka budowlana położona w ładnym miejscu w Karniowicach.

Przybliżone wymiary działki to 26m na 54m. Prąd na działce, woda, gaz i kanalizacja na działkach sąsiednich. Dojazd do działki drogą gminną utwardzoną.

W okolicy tereny rezerwatowe - Dolina Bolechowicka i Kobylańska. Kable linii wysokiego napięcia przechodzą przez sam róg działki od strony wjazdu. Zgodnie z rysunkiem planu zagospodarowania należy zachować odstęp 20m od osi linii.

Działka leży w terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną - symbol M2 w obowiązującym planie zagospodarowania. Możliwa zabudowa w układzie wolnostojącym oraz bliźniaczym. Minimalna powierzchnia działki budowlanej w tym terenie to 12ar; wskaźnik intensywności zabudowy do 0,25; wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej od 50%; wysokość budynków do 9m; kąt nachylenia połaci dachu 37-45 stopni. Kontakt do biura nieruchomości:

506-127-636

Link do oferty na stronie biura: <http://nieruchomosci-mila.pl/dzialka.php?id=981>

MEDIA: Prąd na działce, woda, gaz i kanalizacja na działkach sąsiednich.

Możliwość oraz miejsce podłączenia do sieci wyznacza odpowiedni dostawca.

KONTAKT: 506-127-636

TREŚĆ NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, A DANE W NIEJ ZAWARTE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE