

**LOKALIZACJA:** Biały Kościół (Murownia)

**GMINA:** Wielka Wieś (powiat krakowski,  
woj. małopolskie)

**TYP:** lokal , biurowy, handlowy, usługowy,  
magazynowy

**STAN:** do użytku

**POWIERCHNIA:** 100 m<sup>2</sup>

**CENA:** 3 000 zł

**CENA /1M<sup>2</sup>:** 30 zł

**PIĘTRO:** 2

**TYP BUDYNKU:**

**OPIS:** BEZ PROWIZJI! Do wynajęcia od zaraz lokal użytkowy o powierzchni użytkowej około 100m<sup>2</sup>. Lokal składa się z 5 pomieszczeń, łazienki oraz obszernego hallu. Ogrzewanie wliczone w cenę. Prąd i woda płacone w oparciu o zużycie. Dostępny parking do 7 samochodów bezpłatnie oraz możliwość wynajęcia dodatkowych miejsc. Lokal położony na drugim piętrze. Budynek znajduje się w drugiej linii zabudowy przy drodze krajowej Kraków - Olkusz w Białym Kościele os. Murownia (13km od Ronda Ofiar Katynia w Krakowie - Ikea, Makro). W sąsiedztwie lokal gastronomiczny, sklep spożywczy, przystanek MPK oraz BUS, tereny rekreacyjne, parki krajobrazowe. Warunki wynajmu: Czynsz płatny z góry, kaucja za 2 miesiące płatna przy zawarciu umowy. Okres najmu do ustalenia. Cena 3 tys. zł netto + VAT. Najemca nie płaci prowizji. Kontakt do biura nieruchomości: 506-127-636.

**MEDIA:** Prąd, woda. Ogrzewanie w cenie.

**KONTAKT:** 506-127-636



TREŚĆ NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, A DANE W NIEJ ZAWARTE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE